

가족의 행복을 위해 필요한  
최소한의 주거공간, '집'  
집을 갖지 못해 좌절했던  
이들에게 해비타트는  
희망의 약속이고  
변화의 실천입니다.

바로 지금,  
후원파트너로 동참해주세요.

**정기후원**

CMS 자동이체  
회원의 동의하에 금융결제원을 통해  
지정된 이체일에 안전하게 자동 송금됩니다.

신용카드 자동이체  
회원의 동의하에 매달 초 신용카드로 후원 결제됩니다.

**일시후원**

문자후원 1건당 2,000원 #3396

**기업 사회공헌**

진정한 가치가 있는 사회공헌은  
과시형의 일회성 사업이 아니라 장기적이고  
지속 가능한 활동이어야 하며, 백화점식 사회공헌이  
아닌 특화된 모습임이 바람직합니다.  
존경받는 우량 기업은 현재의 사회적 필요만을  
생각하지 않고 미래를 생각하는 기업입니다.  
한국해비타트는 기업의 필요와  
사회의 요구가 일치되는 가장 적합하고  
차별화된 사회공헌 참여 방안을 제시합니다.

후원문의 02.3407.1980 | csr@habitat.or.kr

# 2014 한국해비타트 활동보고서

A world where everyone  
has a decent place to live

모든 사람에게  
안락한 집이  
있는 세상

서문 01

**해비타트 국내**  
주거빈곤 퇴치 04  
소외계층 지원 08  
국내 민·관협력사업 10  
나눔문화 확산 12  
지립지원 프로그램 13

**해비타트 해외**  
자원봉사 활성화 16  
글로벌 빌리지 프로그램 18  
기업해외공헌사업 20  
재단대응사업 24  
해외 민·관 협력사업 25

해비타트 소식 26  
재정 보고 28  
건축 누계 30  
후원 기업 파트너 32



‘모든 사람에게 안락한 집이 있는 세상’을 꿈꾸는 한국해비타트가 20주년을 맞이 하였습니다. 지난 20년간 한국해비타트가 국내 및 해외에서 총 20,000세대의 주거환경을 개선하는데 함께 해 온 모든 분들에게 깊이 감사드립니다.

이 활동보고서는 노후화된 주거 환경으로 고통 받는 어려운 이웃을 물질로 돕는 후원 파트너, 현장에서 기꺼이 땀을 흘린 자원봉사 파트너, 그리고 이들의 사랑으로 보다 나은 환경에서 꿈과 희망을 갖는 해비타트 홈파트너, 이 세 파트너들이 사랑의 삼각편을 형성하고 주거환경을 개선하며 온기를 담아낸 기록입니다.

한국해비타트는 국내 무주택 차상위계층을 위한 희망의 집짓기 사업과 다문화 가정 및 독거노인, 조손가정 등 소외된 계층을 위한 희망의 집고치기 사업, 그리고 가정의 자립 지원을 위한 경제교육을 전개하여 5천여 가정을 도왔습니다.

해외에는 봉사단을 파견하고 기업의 해외사회공헌사업, KOICA 협력사업, 재난대응 프로그램 등 여러 사업을 통하여 1만여 가정에 꿈을 심어주었습니다.

나아가 지역 사회를 기반으로 홈파트너 역량강화 교육, 위생인식 개선, 사회인프라 구축 및 공공시설 개/보수 등 통합적 지역개발 사업을 병행하며 국제 NGO단체의 위상을 높여가고 있습니다.

앞으로 한국해비타트는 2020년까지 아시아 지역 1,500만 명의 인구에게 더 나은 주거 환경을 제공한다는 해비타트 국제본부의 계획에 적극 참여하여 1,000만 명의 아·태지역 파트너들과 함께 열악한 주거환경에 처한 가정을 세워주고 나아가 지역 사회의 역량을 강화하는데 집중하며 앞으로도 주거환경개선 선도단체로서 더 나은 세상을 만들어 나가는데 앞장 설 것입니다.

모든 사람에게 안락한 집이 있는 세상





# 01 해비타트 국내

## 주거빈곤 퇴치

희망의 집짓기, 현물후원, 홈파트너 편지

## 소외계층 지원

집고치기, 지역아동센터, 시설고치기

## 국내 민·관협력사업

우리집은 울릉도, 꿈꾸는 다락방, 대전해비타트 빌

## 나눔문화 확산

굿게임쇼, 국회 나눔장터, 키즈빌더 나눔교육

## 자립지원 프로그램

홈파트너 가정경제교육

# 주거 빈곤 퇴치

해비타트는 주거환경의 개선을 통해 가정을 세우고 나아가 지역 사회의 변화와 건강한 공동체의 회복을 목표로 합니다. 집은 비위생적인 환경으로부터 벗어나도록 하고 가족에게 심리적 안정감을 심어주며 아이들 교육을 가능하게 하는 장소입니다.

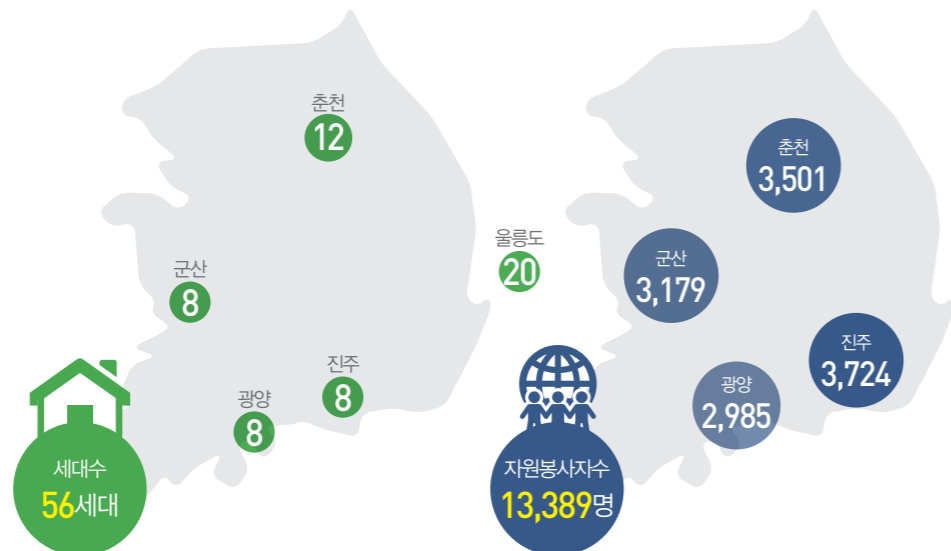
## 희망의 집짓기

1994년, 의정부지부 3세대 건축에서 시작한 해비타트 운동은 가정의 기반이 되는 집을 짓거나 고침으로 열악한 주거 환경에 처한 가정뿐 아니라 참여자 모두의 삶을 변화시키고 있습니다. 2014년에는 약 50여개의 기업에서 국내 건축봉사에 참여하여 건축현장에서 땀방울을 흘렸습니다. 춘천, 군산, 진주, 광양, 울릉도 5개의 현장에서 56세대의 보급자리가 마련되었고, 총 13,389 명의 봉사자가 국내 건축현장을 다녀갔습니다.



### 집짓기 세대수

### 자원봉사자수



# 주거 빈곤 퇴치

## 현물후원

해비타트 후원에 참여하는 또 한가지 방법은 자사의 대표 제품을 후원하는 것입니다. 집을 짓거나 고치는 데 필요한 건축자재, 바자회 등에 쓰일 수 있는 행사용품, 활동에 힘을 더해주는 일반현물 등 다양하게 후원하고 있습니다. 건축현물 후원기업은 해비타트의 모든 현장에 전량 후원을 하기 때문에 한 제품 한 기업을 원칙으로 하고 있으며, 이에 현물 후원사는 책임감과 자부심으로 오랜 기간 후원에 동참하고 있습니다.



## 홈파트너 편지 \_ 김진성 가정

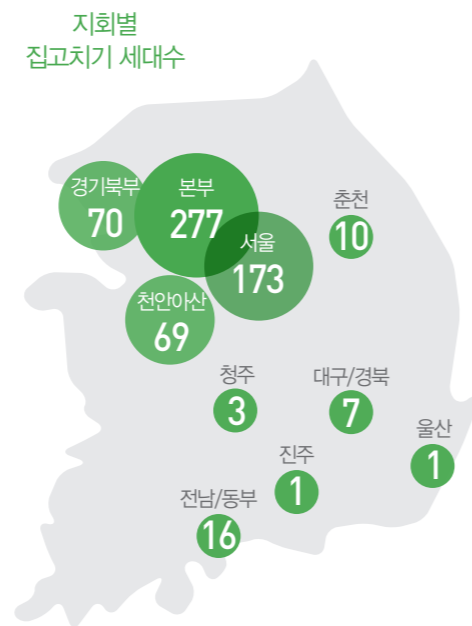
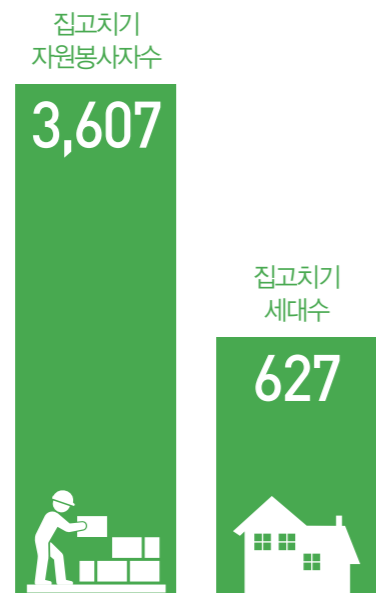
아내와 결혼할 당시 대출을 받아 오래된 아파트에서 신혼살림을 시작하였습니다. 추운 겨울 날씨에 외풍이 심해 이듬해 낳은 돌도 안된 아기가 걱정되어 빨래 건조대를 이용해 간이 텐트를 만들고 그 안에 아기를 눕혀 겨울을 보내곤 했습니다. 그런 생활이 힘들었는지 아내는 모아둔 돈이 있다고 이사를 하자고 권유했고, 이사를 하여 좀 더 나은 환경에 둘째 아이까지 낳아 걱정 없이 지낼 수 있었습니다. 그렇게 2년이 조금 지났을까요? 계약한 전세금은 아내가 모아둔 돈이 아니라 가족에게 빌린 돈이었고, 그 돈을 급히 돌려줘야 하는 일이 생겨 또 다시 이사해야 했습니다. 그때 벌어진 상황으로 인해 아내와 심하게 다투게 되었고, 그 이후로 사소한 일로도 부부싸움을 자주하게 되었습니다. 동생에게 돈을 빌려 전세로 이곳에서 생활한 지 딱 1년째 되던 14년 3월, 저희 가정이 새 힘을 얻어 일어설 수 있겠다는 한 가닥 희망을 가지고 해비타트의 문을 두드리게 된 날입니다. 하지만 그 희망의 문은 저희 가정에게 열리지 않았고, 지속될 것만 같았던 좌절감이 조금씩 잊혀져 갈 때쯤 해비타트 춘천지회로부터 연락이 왔습니다. “개인적인 사정으로 중도에 입주를 포기한 가정이 있어 차순위였던 김진성님 가정이 입주 대상으로 선정되었다.”는 소식이었습니다. 그 날은 저에게 평생 잊지 못할 날이 되었습니다. 집 짓는 현장에서 봉사자들과 함께 일하며 느낀 점이 있다면, 많은 분의 땀과 사랑과 정성이 깃든 곳이기에 해비타트가 더욱 애착이 간다는 것입니다. 요즘 내 집 마련이라는 것은 말할 것도 없고, 전세집조차 구하기 힘든 세상에서 이 집은 저희 가정에게 더없이 소중한 특별한 보물과 같은 것이 되었습니다. 건축에 참여하는 모든 분이 자신의 집을 짓는 것처럼 열심히, 좋은 자재만을 사용하며 세상에 단 하나뿐인 아름다운 예술작품을 만들 듯 집을 지어가는 모습에 큰 감동을 받았습니다.

1년여의 긴 시간 동안 더위와 추위를 이겨내며, 집짓기 공정 하나하나에 열정과 사랑을 쏟아주신 해비타트 춘천지회 건축팀, 후원 및 자원봉사로 동참해 주신 모든 분께 다시 한 번 진심으로 감사드립니다. 때로는 ‘해’처럼, 때로는 ‘비’처럼, 앞으로도 필요한 곳이면 어디든지 달려가 어려운 이웃들에게 따뜻한 사랑을 전하는 해비타트가 되기를 바랍니다. 감사합니다.

# 소외계층 지원

해비타트는 열악한 집과 시설을 고치며 주거환경을 개선해 나가는 일을 지속적으로 해 나가고 있습니다. 2014년 한 해 동안 기업의 특성에 맞게 서울, 수도권 및 전국에서 집고치기를 진행하였으며, 특히 위생시설 개선, 보일러 및 주방시설 개선, 에너지절감 사업 등 구체적인 사업을 집중적으로 진행할 수 있었습니다.

해비타트 집고치기 사업이 수년간 꾸준히 진행되면서 후원 기업들이 일회성이 아닌 연속사업으로 참여하는 경우가 점차 늘어나고 있으며, 이에 힘입어 소외계층에 대한 지속적인 지원이 활발하게 이루어지고 있습니다.



## 서울우유



## 에버하우스

한국해비타트는 주거환경의 물리적 개선 뿐 아니라 수혜 가정들을 위한 사회적 프로그램도 진행하였습니다.

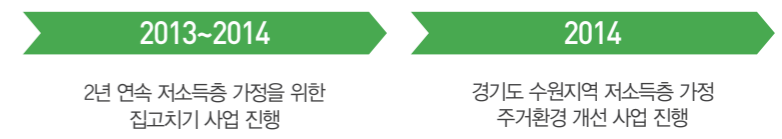
제일모직의 후원으로 2년째 시행하는 에버하우스 사업에서는 수혜가정 및 청소년 쉼터의 학생들이 놀이공원 이용의 여건이 어렵다는 점을 감안하여 그들이 에버랜드에서 가족과 함께 즐거움을 나눌 수 있는 소중한 시간을 선물하였습니다.



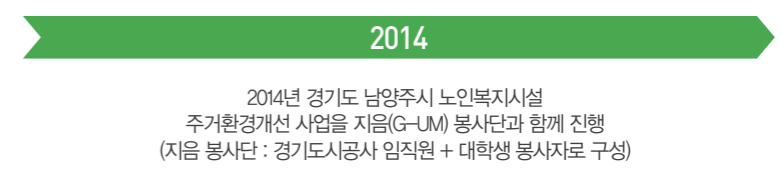
## 고려아연



## 한국다우케미칼



## 경기도시공사



국내  
민·관 협력사업

주거빈곤퇴치 선도 NGO인 한국해비타트는 지방자치단체와 민간기업과의 협력관계를 구축하여, 소외된 계층의 주거문제 해결에 앞장서서 집짓기 사업을 지속적으로 전개하였습니다.

KB 국민은행, 울릉군과 함께 한 '우리집은 울릉도'

독도에 대한 국민적 관심이 높아지면서 울릉도에 관광객이 증가함으로 인해, 군내에서 어렵게 살고 있던 독거노인과 장애인 가정, 다문화 가정 등의 주거문제가 심각하게 대두되면서 울릉군청의 절실한 요청으로 MBC, KB 국민은행, 울릉군, 해비타트가 힘을 모아 '우리 집은 울릉도' 프로젝트가 시작되었습니다.

이 사업에는 울릉군이 제공한 건축부지에 공동모금회를 통해 지원된 국민은행 후원금 12억 원을 비롯하여 한국해비타트의 추가사업 투입자금 등 총 21억 원이 투입되었습니다.

이 프로젝트는 지자체, 기업, NGO가 협력하여 정부의 복지지원 사각지대에 놓여있는 주거취약 계층의 문제를 풀어간 민·관·NGO 간의 새로운 협력모델로 주목받았습니다.

'우리집은 울릉도' 프로젝트는 육지에서 조립식 스틸하우스를 만든 후 울릉도로 옮겨 다시 재조립하는 1년 반의 힘든 과정을 거쳐 2014년 7월, 20세대를 준공하였습니다.

2014년 7월 3일, 경북 울릉군 도동에 지상 3층 규모로 건립된 총 20세대의 원룸형태 (약 6평형), '우리집은 울릉도' 주택은 월 1만원의 임대료로 군내의 기초생활 수급자 및 독거노인이 입주하여 생활하는 천국같은 보금자리입니다.



서대문구청과 함께 한 '꿈꾸는 다락방'

'꿈꾸는 다락방'은 민·관 협력으로 진행된 사업으로, 서대문구청이 공용주차장으로 사용하던 부지를 제공하고 해비타트가 모듈러 주택형태의 원룸 기숙사를 짓는 방식으로 협력하였습니다. 이 사업은 최근 사회문제로 대두되고 있는 대학생 주거문제의 심각성을 서대문구청과 해비타트가 함께 인식하여 해결의 실마리를 제공하였다는 점에서 큰 의의가 있습니다.

거주 대학생은 쾌적한 주거환경 속에서 학업에 정진하고, 지역사회의 중·고생들을 대상으로 멘토 역할 수행의 기회를 가졌습니다. 이러한 활동은 지역사회와 지자체, 대학교와 민간기관이 상호 협력함과 동시에 수혜 대학생 또한 지역사회에 기여하는 좋은 사례가 되었습니다.

총 48명의 저소득층 가정의 대학생들이 월5만원의 저렴한 임대료로 재정적 부담을 줄이고 쾌적한 주거환경에서 지낼 수 있게 되었습니다.

대전광역시와 함께 한 '해비타트 빌'

대전광역시 문화동에 건립된 '해비타트 빌'은 지난 2013년 대전광역시에서 기증한 토지에 대전지역에 주거문제로 고통받는 독거노인과 결손가정인 소년, 소녀 가장을 위한 공동주택 12세대를 건축하여 입주하였습니다.

이 프로젝트는 노인세대와 청소년세대가 서로 부족한 점을 도우며 함께 어울려 살 수 있는 새로운 사업모델을 제시하였습니다.

대전시 독거노인과 결손가정을 위한 공동주거공간인 '대전 해비타트빌'의 입주현정식이 2014년 3월 15일 대전광역시 중구 문화동에서 있었으며, 2층 규모로 총 12가정에게 새로운 보금자리를 제공하였습니다.

## 나눔문화 확산

해비타트는 2014년에 굿게임쇼, 국회 나눔장터, 키즈빌더 나눔교육 등 공공기관, 기업, 어린이를 대상으로 다양한 나눔문화 캠페인을 실천하였습니다.



### 굿게임쇼

지난 5월 23일~25일까지 일산킨텍스에서 진행된 '굿게임쇼코리아 2014'에 해비타트 키즈빌더 홍보부스가 운영되어, 키즈빌더 프로그램 및 어린이경제교육 어플리케이션 '위즈뱅크'를 소개했습니다. 게임과 경제교육을 접목한 해비타트의 위즈뱅크 모바일 앱은 많은 방문자들의 참여를 유도했습니다. 홍보부스는 '위즈뱅크' 어플리케이션을 설치한 사람들에게 닥트게임에 참여할 수 있는 기회를 제공하여 퀴즈를 맞추는 형식으로 해비타트와 키즈빌더에 대한 설명을 들을 수 있는 시간이었습니다. '굿게임쇼코리아 2014'는 무려 5만명이 넘는 방문자가 참여하여, 해비타트의 나눔문화 가치가 널리 퍼지는 계기가 되었습니다.

### 국회 나눔장터



제 66주년 제헌절을 맞아 '제 1회 국회와 한국해비타트가 함께하는 나눔장터'가 7월 17일 국회 앞 잔디마당에서 개최되었습니다. 국회의원, 국회사무처 직원 분들이 기부한 생활용품, 사무용품, 가전제품, 도서 등 약 3,000여점의 물품으로 진행된 나눔장터는 국회 직원 및 일반 시민들의 뜨거운 관심을 받으며 희망의 집고치기 사업에 쓰일 기금을 마련하였습니다. 한국해비타트는 이 기금으로 강서구 방화동에 살고 있는 장애인 가정에게 꼭 필요한 주거개선을 진행하였습니다. 두 딸과 함께 행복하게 살던 장애인 가정이었으나 1년 전 엄마가 세상을 떠난 후에도 장성한 두 딸들이 엄마의 키높이에 맞춘 주방싱크대를 무릎을 꿇고 불편하게 생활을 하고 있었습니다. 국회 나눔장터에서 마련된 기금은 이 가정에 맞춤형 주방 및 가구들을 제작하여 생활하는데 불편함이 없도록 도움을 주었고, 한 가정에 다시금 밝은 웃음을 되찾아 주었습니다.

### 키즈빌더 나눔교육 (토요학교 & 경제교육캠프)



나눔의 가치를 배우는 키즈빌더 프로그램에서 다양한 방법으로 나눔을 배우고 체험하는 교육 프로그램을 진행하였습니다. 9월부터 11월까지 매주 토요일, 초·중·고등학생들에게 집과 마을, 공간에 대한 의미를 되새기고 공간의 새로운 개념을 배움으로써 공유가치를 배우는 토요학교 프로그램이 열렸습니다. 또한 여름방학기간 동안 내가 사는 마을 구석구석을 탐험하고 행복한 집, 행복한 마을에 대해 생각해보며 생활 속에서 내가 실천할 수 있는 나눔이 무엇인가 고민해보는 '구석구석 마을탐험 캠프'가 춘천에서 열렸습니다.

## 자립지원 프로그램

한 가정이 온전하게 회복할 수 있도록 다양한 지원을 통해 건강한 사회의 일원이 되도록 돕습니다.

### 홈파트너 가정경제교육

한국해비타트는 '집'이라는 물리적인 공간을 통해 홈파트너들이 자립할 수 있는 터전을 만들고 동시에 장기적 관점의 자립을 이루는데 도움이 되도록 가정경제교육을 진행하고 있습니다. 이 프로그램은 올바른 소비습관, 주택관리방법 등을 배우는 기본교육, 재무설계상담을 통해 가정 재정상태를 진단하고 계획하는 선택교육과 해비타트 목조건축 프로그램 이수를 통한 소득창출을 만들어내는 심화교육으로 이루어져 있습니다. 앞으로도 한국해비타트는 가정 경제교육을 통해 홈파트너의 진정한 자립을 지원할 예정입니다.







# 02

## 해비타트 해외

### 자원봉사 활성화

비온드, 해피무브 글로벌 청년봉사단, 아이캠프원정대

### 글로벌 빌리지 프로그램

현황 및 후기

### 기업해외공헌사업

빌리지조성, 주거환경개선, 공공시설 보급, 역량강화 애드보커시

### 재난대응사업

방글라데시, 우간다, 인도, 필리핀

### 해외 민·관 협력사업

네팔, 방글라데시, 마다가스카르, 필리핀

# 자원봉사 활성화

해비타트의 자원봉사는 해비타트 운동의 중추이며 원동력입니다. 개인들의 자아실현, 조직원들의 화합과 결속의 증진, 선행과 봉사에 대한 사회적 이해증진, 다양한 문화 경험 등 다양한 효과를 가져옵니다.

## 포스코 대학생 봉사단 비온드 POSCO Global Youth Volunteers Beyond

포스코 대학생 봉사단 비온드는 포스코에서 후원하고 한국해비타트에서 운영하는 대학생 자원봉사 프로그램으로, 포스코 이웃사랑 성금을 바탕으로 2007년 창단되어 2014년 8기를 맞이했습니다. 포스코 비온드 봉사단은 매년 지역과 나이, 전공과 성별을 불문한 100명의 대학생들이 일회성 봉사가 아닌 12개월 연중 기획된 프로그램을 통해 봉사정신을 익히고 글로벌 리더로 성장하도록 지원합니다. 2014년 국내에서는 춘천지회에서 집짓기를 시작으로 주택의 소중함을 알리고 나눔문화를 확산하기 위해 플래시몹과 거리모금활동을 펼쳤으며, 해외에서는 베트남 봉파우에서 총 10세대의 집을 짓고 바리아 봉파우성 청년들과 문화교류 활동, 봉파우 초등학교에서 교육봉사 활동을 성공적으로 마쳤습니다.



행사일	행사명	장소	활동내용
2014.7.1-3	발대식	포스코 광양제철소	발대식, 레크레이션 및 공동체 훈련
2014.7.14-19	드림프로젝트	해비타트 춘천지회 외	희망의 집짓기, 거리모금 활동, 플래시몹
2014.8.12-12.6	어나더스토리	전국	조별, 지역별, 역할별로 주체적으로 봉사활동 기획하여 실행, 집고치기(단열, 도배, 장판)와 지역사회 봉사활동
2014.10.3-4	리유니온데이	해비타트 진주지부	집짓기 봉사, 역대 기수가 함께 모여 봉사활동을 하며 그동안 살아온 이야기를 나누는 자리
2014.10.31-2014.11.1	비온드 프로젝트	경기도 이천	비온드 단원들 스스로 활동을 계획/실천하는 봉사활동으로 주거개선, 노인복지, 벽화 등의 재능기부 활동
2015.1.27-2.7	해외건축봉사(GV)	베트남 봉파우	10세대 집짓기, 바리아 봉파우성 청년드로그램 문화교류 및 문화공연, 초등학교 교육봉사
2015.2.26	활동발표회	포스코 센터	연간활동 보고회



## 해피무브 글로벌 청년봉사단 HAPPY MOVE Global Youth Volunteers

해피무브 글로벌 청년봉사단(HAPPY MOVE Global Youth Volunteers)은 대한민국의 미래를 책임질 '가슴 따뜻한 글로벌 청년 리더' 양성을 위해 현대자동차그룹에서 후원하는 국제 자원봉사 프로그램입니다. 연간 1천명의 대한민국 청년을 선발하여, 방학기간을 이용해 해외 각국으로 파견되어 따뜻한 마음과 세계 시민으로 넓은 시야를 가진 진정한 글로벌 리더로 거듭납니다. 한국해비타트는 2009년 3기부터 기업과 협력하여 해피무브를 파견 및 운영하고 있으며, 2014년 한 해에는 중국 및 필리핀으로 총 260명을 파견해 18세대를 후원하였습니다.

기수	파견시기	파견국가	활동지역	후원사업	후원세대	봉사자수
12기	겨울 (1-2월)	중국	염성	기아마을 (Kia Village) 프로젝트	5세대	100명
			필리핀	퀘존시티	도심 슬럼가 개선 프로젝트	9세대
13기	여름(7월)	중국	염성	기아마을 (Kia Village) 프로젝트	4세대	80명

## 스탠다드차타드은행 아이캠프원정대 SC Global Youth Volunteers

아이캠프 원정대는 스탠다드차타드은행의 글로벌 사회공헌 프로그램인 'Seeing is Believing'의 일환으로 저시력자와 시각장애인에게 안전한 식수를 제공하고, 위생환경을 개선하는 봉사활동을 펼치는 프로그램입니다. 2014년에는 스탠다드차타드은행과 해비타트가 처음으로 파트너십을 맺고 80명의 봉사단을 선발하여, 파견 전 3개월 동안 저시력자 또는 시각장애인들을 위한 점자 에코백 100개를 만들고 한국해비타트 춘천지회 건축봉사에 참여해 실제 집짓기를 체험했으며, 베트남 현지 초등학교를 위한 위생교육과 문화공연을 준비하는 등 내실있는 준비모임을 가졌습니다. 2015년 1월 4일~13일까지 베트남 티엔지앙에서 8세대의 집을 짓고, 인근 롱 호아락 (Truong Tieu Hoc Luong) 중학교 1학년 아이들을 대상으로 한 '소중한 나의 눈'이라는 주제로 위생 교육을 시행하였습니다. 이 교육을 통해 봉사단이 국내에서 손수 제작한 점자가방을 선물하고, 손 씻기 운동, 비누 만들기 등 아이들의 눈높이에 맞춘 재미있는 위생교육을 진행해 비위생적인 환경에서 야기되는 시력장애가 어떤 것인지, 그것을 예방하기 위해 어떤 노력이 필요한지를 전했습니다.

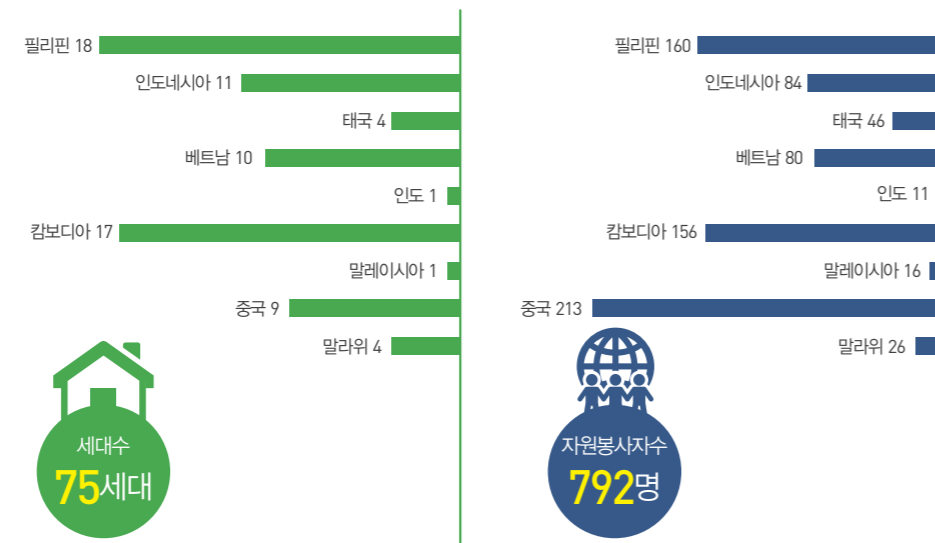


행사일	행사명	장소	활동내용
2014.10.7	발대식	스탠다드차타드은행본점	발대식, 점자 에코백 만들기
2014.11.1/11.8	국내 건축봉사	해비타트 춘천지회	국내 건축봉사 실습 단열재 작업
2014.11.7	멘토 트레이닝	스탠다드차타드은행 본점	멘토 R&R, DO and Don't 토의
2014.11.6 -12.4	1~3차 사전준비 모임	스탠다드차타드은행 본점	현지 문화공연 및 교육봉사 준비
2015.1.4-13	해외 건축봉사(GV)	베트남 티엔지앙	8세대 집짓기, 롱 호아락 중학교 위생교육 및 문화교류
2015.1.22	해단식	스탠다드차타드은행 본점	활동보고 및 시상

# 글로벌 빌리지 프로그램

GV(Global Village) 프로그램은 지구촌의 열악한 주거환경을 개선하기 위해 팀 단위의 봉사자들을 파견하는 단기 해외봉사 프로그램입니다.  
 해비타트 운동에 자발적으로 참여한 봉사자들이 해외에서 건축과 교육봉사, 문화교류 활동을 통해 나눔과 사랑을 실천하는 해비타트의 대표적인 활동입니다.  
 한국해비타트는 2014년 한 해 동안 총 25개 팀을 해외로 파견했습니다.  
 GV에 참여한 봉사자 792명이 건축한 세대수는 총 75세대로 캄보디아, 인도네시아, 베트남, 중국, 태국, 필리핀, 인도, 마닐라, 말라위에 파견되어 구슬땀을 흘렸습니다.

## 2014 GV 파견현황



## 체험후기 \_ 캄보디아 씨엠립 박원용 (주)세움

숨이 막히는 습하고 더운 곳 캄보디아, 내가 태어나 처음으로 봉사를 한 나라입니다. 봉사란 몸과 마음의 여유에서 우러나온 봉사, 스펙 쌓기를 위한 봉사 이 두 가지 유형만 있다고 생각해오던 나에게 이번 해외봉사 또한 무의미하고 공감없는 행위에 지나지 않을 꺼라 생각했습니다.  
 하지만 지난 5일의 여정은 봉사에 대한 나의 생각을 바꾸었고, 무미건조한 내 삶에 생동감을 불어넣어 주었습니다. 나와 우리의 작은 힘을 필요로 하는 그 누군가에겐 감동이 되고 희망이 된다는 경험을 하였고, 언어와 문화의 벽을 넘는 것은 '마음'이라는 것을 배웠습니다.  
 생각하고 행동해야 하는 일이 세상의 이치이지만 이 봉사란 녀석은 우선 행동(실천)한 후 생각해야 느낄 수 있는 신비한 경험이었습니다. 시간이 지난 지금도 그곳에서 땀 흘리던 나를 떠올리고, 새로운 집이 생겨나 기뻐하고 고마워하던 그분들을 떠올리니 입가에 미소가 지어집니다.  
 자의든지, 타의든지 지금 시작해라! 직접 가서 찾아보아라!  
 그 무한한 감동과 희망은 그곳에 두고 왔다.



① 코리아리저보험\_ 필리핀 세부\_2014.1.4-10 ② 한국기업데이터\_인도네시아 발리\_2014.7.10-17



③ 한국주택금융공사\_인도네시아 발리\_2014.11.24-30 ④ 삼성물산\_인도네시아 파시르할랑\_2014.9.14-21



⑤ SGA\_태국 코랏\_2014.5.12-18 ⑥ 세영\_캄보디아 프놈펜\_2014.4.23-28

# 기업해외 공헌사업

해비타트 글로벌 지역개발사업은 도시 빈민·저소득층 지역을 대상으로 전문적이고 체계적으로 실시하고 있습니다.  
 집짓기, 집고치기 사업을 통한 전반적인 주거환경 개선으로 위생, 교육 등 연계 가능한 사업의 토대를 마련하고 흠파트너가 자립을 통해 삶의 변화를 이룩할 수 있는 기반을 조성합니다.



2014년 한 해 동안 다양한 기업후원파트너와 현지 지역사회가 함께 어우러져 전 세계 15개국에서 주택 신·개축, 공동 화장실, 커뮤니티 센터, 학교 위생 시설 보급 등의 사업을 통해 총 2,201세대가 삶의 희망을 되찾았습니다.

## 빌리지 조성 사업\_삼성전자, 삼성물산

삼성전자는 2014년에 남아프리카공화국 케이프타운에서 넬슨 만델라 기념 건축에 참가해 28채의 집을 지어 저소득층 가정에 희망을 심어주었고, 요하네스버그에서는 전기가 없는 지역 초등학교에 태양열을 이용하는 인터넷 스쿨을 설치해 주었습니다. 또한 이집트에서는 탄광촌 주민 104가구의 집을 보수해 주었습니다. 이 밖에도 잠비아와 베트남의 취약계층을 위해 주택건축 및 학교 IT시설 구축사업을 진행중입니다.  
 삼성물산은 인도네시아에 110세대를 개선해 '삼성물산 1호마을'을 조성했습니다.



① 남아프리카 공화국 28채 헌정식



② 삼성봉사단



③ 태양열 교실외부 착수식



④ 태양열 이용교실의 인터넷교육

# 기업해외 공헌사업

해비타트 글로벌 지역개발사업은 도시 빈민·저소득층 지역을 대상으로 전문적이고 체계적으로 실시하고 있습니다. 집짓기, 집고치기 사업을 통한 전반적인 주거환경 개선으로 위생, 교육 등 연계 가능한 사업의 토대를 마련하고 홀파트너가 자립을 통해 삶의 변화를 이룩할 수 있는 기반을 조성합니다.

## 빌리지 조성 사업\_포스코

포스코는 과거 2년의 베트남 붕파우 지역 저소득층과 빈곤층을 대상으로 하는 지역 개발 사업을 바탕으로 2014년 가을, 무주택 서민을 위한 'POSCO Village' 조성의 첫 삽을 들었습니다. 2016년 2월까지 현지 정부 및 해비타트와 함께 하는 본 사업은 베트남 붕파우 지역의 총 85세대에게 새 보급자리를 공급하게 됩니다.



1 포스코



2 포스코



1 외환은행



2 현정식 홀파트너 단체 촬영



3 삼성전자 임직원 해외봉사단



4 삼성전자 임직원 해외봉사단 위생교육

## 식수·위생 시설 개선 사업\_현대건설

현대건설은 2013-2014년 2년간 베트남 하노이 부근 티엔지앙 지역 주민의 열악한 위생 및 주거 환경 퇴치를 위해 후원했습니다. 2014년에는 사업의 일환으로 총 64세대의 주택을 신·개축하고 1개 초등학교 내 물탱크를 포함한 위생 시설 설치, 1개동의 커뮤니티 센터를 신축 지원하였습니다. 또한 완공된 커뮤니티 센터에서 총 516명의 주민에게 깨끗하고 위생적인 주거 환경의 중요성과 자연재해 대응을 통한 안전한 집에 대한 교육 프로그램을 제공하였습니다.



3 현대건설

## 공공시설(커뮤니티 센터 등) 보급 사업\_외환은행

외환은행은 한국국제협력단과 함께 대한민국 정부 및 현지 정부 민관협력사업의 일환으로 필리핀 마닐라 부근과 민다나오 지역에 총 5동의 커뮤니티센터 건립 사업을 지원하고 있습니다. 2014년에 2개동의 커뮤니티센터가 완공되어 마을 주민들에게 기쁨과 슬픔을 함께 나눌 공감과 소통의 장이 마련되었습니다.

## 역량강화 애드버커시 및 교육 사업\_포스코, 삼성그룹, 현대건설, 외환은행 등

기업후원파트너와 함께 하는 해비타트 글로벌 지역개발사업은 주거지 개선을 통한 단순한 하드웨어적 사회공헌 사업이 아니라 현지 참여 주민이 주도하고 다양한 전문 단체가 함께 참여하여 깨끗한 주거 및 위생 환경의 중요성, 재해 복구, 가정 경제 자립 등의 현지 여건에 맞춘 교육 사업을 병행 실시하였습니다. 그로 인해, 2014년 한 해 동안 총 8,375명의 주민들이 혜택을 받을 수 있었습니다.

# 재난대응 사업

한국해비타트는 2014년도 세계 곳곳에서 재난으로 고통받는 사람들에게 주거지 개선을 위한 인도적 지원을 하였습니다.

# 해외 민·관 협력사업

2014년 한 해 동안 한국해비타트는 네팔, 마다가스카르, 방글라데시, 필리핀 등지에서 한국국제협력단과의 협력사업을 추진했습니다.



1 우간다 주거지원 사업



2 필리핀 하이엔 주택키트 보급사업



5 마다가스카르 주택 헌정식

6 방글라데시 커뮤니티센터와 아이들



7 마다가스카르 슬럼 개선사업



3 필리핀 하이엔 주택키트 보급사업



4 필리핀 하이엔 주택키트 보급사업

대상국	관련재난	사업내용	사업지역
방글라데시	사트키라 지역 태풍 재난위험경감	방글라데시 사트키라 지역 참여적 접근을 통한 안전한 주거지 확보 및 재난위험경감 사업	쿨나 구 사트키라 현 아사수니 우파질라
우간다	부두다 산사태 (2010)	우간다 키란동고 캠프에 이주한 부두다 산사태 피해 가정 주거환경 개선	마신디, 키란동고
인도	잠무 카슈미르 홍수 (2014)	잠무 카슈미르 지역 홍수피해 주민 인도지원 키트 배분 및 주거, 위생관련 교육	카슈미르
필리핀	필리핀 태풍 하이엔 (2013)	타클로반 하이엔 피해가정 주택수리키트 보급 및 주택수리교육	타클로반
필리핀	필리핀 태풍 루비 (2014)	동사마르 루비 피해가정 주택수리 및 주택수리교육	동사마르

대상국	지역	사업명	사업내용	파트너
네팔	자파, 모랑, 순사리, 샨타리, 시라하,당	경제적인 주택/위생시설 건축을 통한 안전한 지역 사회 건설사업	여성과 아이들의 주거환경 및 식수 위생환경에 대한 인식개선	한국국제협력단
방글라데시	다카, 가지푸르	다카 저소득층을 위한 열악한 주거환경 퇴치사업	- 주거환경 개선 및 식수위생 환경 및 인식개선을 통한 삶의 질 향상 - 지역사회 급수시설 및 학교 화장실 설치를 통한 지역사회 위생환경 개선 - 취업교육을 통한 청년 역량강화 및 가정경제 운영 능력 향상	한국국제협력단
마다가스카르	톨리아라	마다가스카르 톨리아라 지역 슬럼개선 사업	- 주거환경 개선 및 모기장 지급을 통한 삶의 질 향상 - 도로, 상하수 시설 등 사회기반시설 확충	한국국제협력단
방글라데시	마이멘싱시	마이멘싱시 여성 및 도시빈민을 위한 커뮤니티센터 건립 및 역량강화 사업	휴벽돌 적정기술을 활용한 커뮤니티센터 건축을 통해 자체적으로 곤드라파 마을 개발 프로그램을 운영하도록 지원	한국국제협력단 / 한아도시연구소
필리핀	루존, 민다나오	지역사회 자립 강화 및 빈곤 퇴치를 위한 다목적 교육 센터 건립/보급 사업	다목적 교육센터 건립 및 주민 대상 자립역량 강화	한국국제협력단 / 외환은행

해비타트  
소식



한국해비타트 창립 20주년 기념행사

한국해비타트 창립 20주년 기념행사가 2014년 12월 16일 진행되었습니다. 한국해비타트는 150여 명의 참석인원과 함께 예배와 기념식을 가지며 창립 20주년을 축하했습니다. 이어 봉사자, 후원자, 기업파트너 등 한국해비타트의 발전을 위해 노력한 약 80여 명의 파트너에게 상패를 수여하며 감사를 표했고, 이어 한국해비타트 20년간의 발자취가 담긴 기념영상을 상영했습니다. 이번 창립 20주년 기념식을 시작으로 약 9개월간 20주년을 주제로 한 건축봉사, 이벤트 등 다양한 프로그램을 진행할 예정입니다.



한국번개건축 'Raise your voice!'

2014년 7월 14일부터 18일까지 전남 광양, 21일부터 25일까지 강원 춘천에서 '2014 한국번개건축'이 진행되었습니다. 각 4박 5일간 진행된 이번 프로그램은 'Raise Your Voice of Love, 이웃을 향한 사랑을 퍼뜨리자'라는 주제로 건축활동을 펼쳤습니다.



해비타트 파티

2014년도에 한국해비타트는 해비타트 운동을 활성화시키며 희망을 잃어가는 세상에 희망을 전하자는 의미로 해비타트 후원자 파티를 진행하였습니다. 그동안 해비타트에 관심을 가지고 있던 춘천, 대전, 서울 지역의 인사 및 지인들을 초청해 해비타트의 가치와 나눔문화를 확산시키는 자리가 되었습니다.



# 재정 보고

## 1. 재무상태표

〈 제 20기 2014년 12월 31일 현재 / 제 19기 2013년 12월 31일 현재 〉

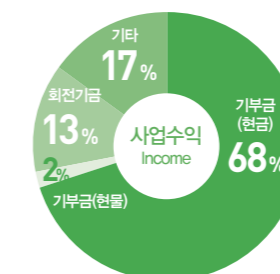
사단법인 한국해비타트 (단위:원)			
과목	제20(당)기	제19(전)기	
자산			
I. 유동자산	20,421,689,261	20,109,688,171	
1. 현금및현금성자산	5,985,081,909	6,530,812,452	
2. 단기금융상품	725,238,879	1,222,086,319	
3. 상환대출금	1,563,375,400	1,424,431,764	
대손충당금	(424,856,823)	(383,231,292)	
현재가치할인차금	(32,171,900)	(32,077,502)	
4. 재고자산	12,555,084,367	11,275,663,714	
5. 미수금	12,267,086	48,648,035	
6. 선급비용	32,570,554	11,784,981	
7. 기타유동자산	5,099,789	11,569,700	
II. 비유동자산	13,035,819,534	12,855,265,369	
(1) 유형자산	1,367,398,097	1,572,428,849	
1. 토지	657,223,917	706,183,185	
2. 건물	1,039,167,370	1,070,167,370	
감가상각누계액	(391,407,018)	(351,331,983)	
3. 차량운반구	43,810,874	45,810,874	
감가상각누계액	(36,358,236)	(32,314,808)	
4. 집기비품	308,014,404	480,797,375	
감가상각누계액	(253,053,214)	(346,883,164)	
(2) 기타비유동자산	11,668,421,437	11,282,836,520	
1. 상환대출금	21,101,473,705	20,469,806,218	
대손충당금	(4,687,884,369)	(4,171,648,812)	
현재가치할인차금	(5,430,586,286)	(5,598,145,928)	
2. 보증금	166,415,800	166,214,620	
3. 보증보험예치금	228,490,836	281,133,032	
4. 장기금융상품	290,511,751	135,477,390	
<b>자산 총 계</b>	<b>33,457,508,795</b>	<b>32,964,953,540</b>	
<b>부 채</b>			
I. 유동부채	2,051,456,844	1,999,351,665	
1. 미지급금	345,924,383	292,710,398	
2. 예수금	15,612,226	10,848,054	
3. 선수금	948,689,743	734,946,086	
4. 하자보수충당부채	97,632,513	197,316,841	
5. 기타유동부채	643,597,979	763,530,286	
II. 비유동부채	696,821,526	498,032,769	
1. 퇴직급여충당부채	696,821,526	498,032,769	
<b>부 채 총 계</b>	<b>2,748,278,370</b>	<b>2,497,384,434</b>	
<b>순 자산</b>			
I. 제약이 없는 순자산	27,491,121,307	26,534,889,942	
II. 일시적 제약이 있는 순자산	3,218,109,118	3,932,679,164	
<b>순자산총계</b>	<b>30,709,230,425</b>	<b>30,467,569,106</b>	
<b>부 채 및 순 자산 총 계</b>	<b>33,457,508,795</b>	<b>32,964,953,540</b>	

## 2. 운영성과표

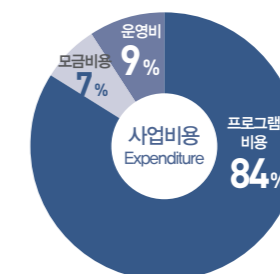
〈 제 20기 2014년 1월 1일부터 2014년 12월 31일까지 / 제 19기 2013년 1월 1일부터 2013년 12월 31일까지 〉

사단법인 한국해비타트 (단위:원)				
과목	제20(당)기	제19(전)기		
자산				
I. 제약이 없는 순자산의 변동				
1. 사업수익	17,774,232,309	16,360,110,895		
가. 기부금수익	12,838,303,338	10,963,868,814		
나. 주택판매수익	2,292,822,435	2,581,791,274		
다. 기타수익	2,643,106,536	2,814,450,807		
2. 사업비용	16,867,237,152	15,531,534,337		
가. 주택건축비용	14,177,872,207	13,213,121,004		
나. 모금비용	1,199,980,865	953,790,943		
다. 관리비용	1,489,384,080	1,364,622,390		
3. 사업이익(손실)	906,995,157	828,576,558		
4. 사업외수익	49,236,208	778,276,026		
가. 유형자산처분이익	49,236,208	778,276,026		
5. 사업외비용	-	279,166		
가. 유형자산처분손실	-	279,166		
제약이 없는 순자산의 증가(감소)	956,231,365	1,606,573,418		
II. 일시적 제약이 있는 순자산의 변동				
가. 기부금수익	(714,570,046)	2,432,679,164		
일시적 제약이 있는 순자산의 증가	(714,570,046)	2,432,679,164		
III. 영구적 제약이 있는 순자산의 변동	-	-		
IV. 순자산의 증가(감소)	241,661,319	4,039,252,582		
V. 기초의 순자산	30,467,569,106	26,428,316,524		
VI. 기말의 순자산	30,709,230,425	30,467,569,106		
<b>수익</b>				
기부금(현금)	12,120,904,763	68%	10,419,036,503	64%
기부금(현물)	423,500,699	2%	544,832,311	3%
회전기금	2,292,822,435	13%	2,581,791,274	16%
기타	2,937,004,412	17%	2,814,450,807	17%
<b>계</b>	<b>17,774,232,309</b>	<b>100%</b>	<b>16,360,110,895</b>	<b>100%</b>
<b>비용</b>				
프로그램비용	14,177,872,207	84%	13,213,121,004	85%
모금비용	1,199,980,865	7%	953,790,943	6%
운영비	1,489,384,080	9%	1,364,622,390	9%
<b>계</b>	<b>16,867,237,152</b>	<b>100%</b>	<b>15,531,534,337</b>	<b>100%</b>

제20(당)기  
수익 17,774,232,309원

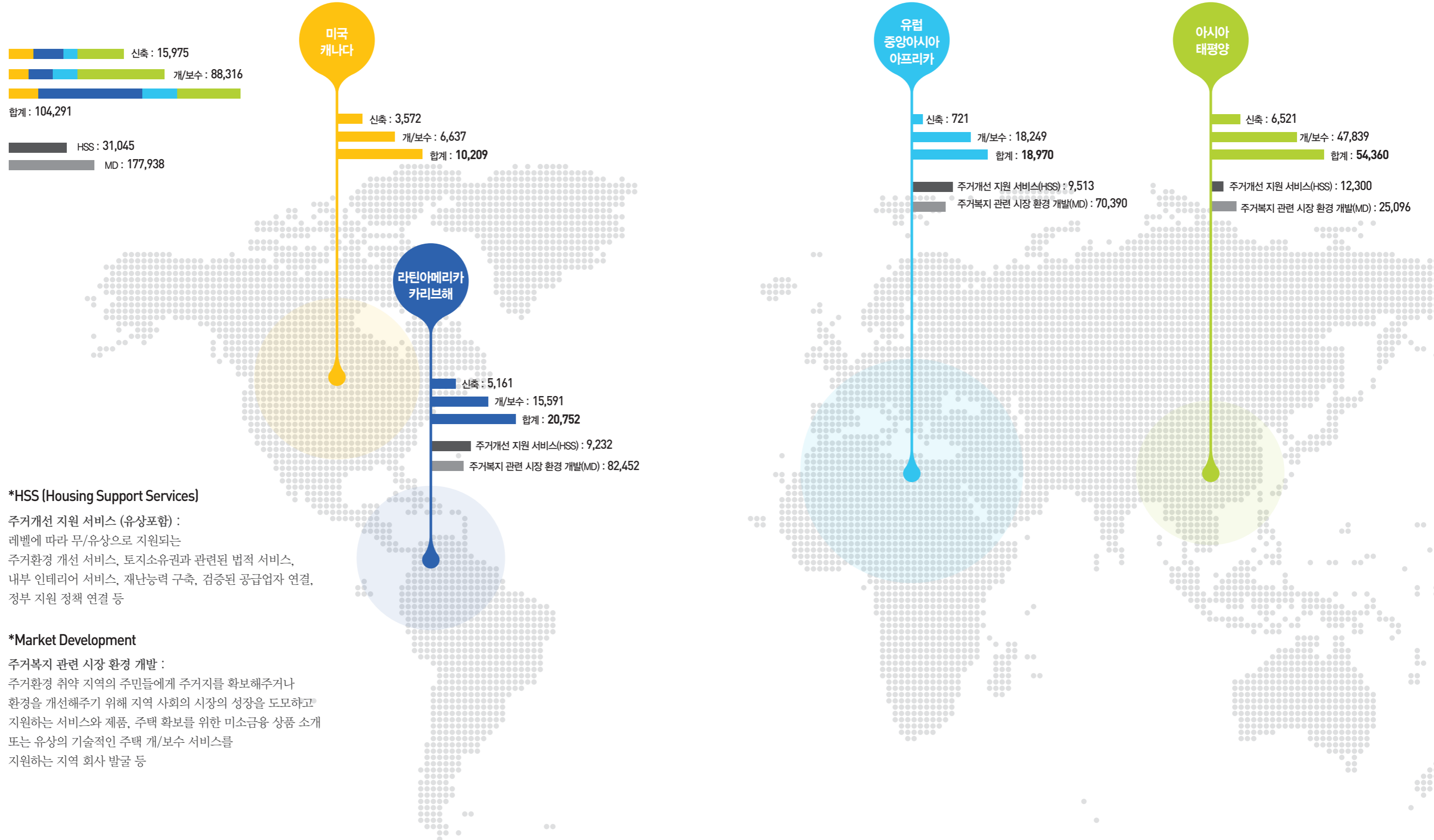


제20(당)기  
비용 16,867,237,152원





# 건축 누계(2014년 해비타트 전체)



### \*HSS (Housing Support Services)

주거개선 지원 서비스 (유상포함) :  
 레벨에 따라 무/유상으로 지원되는  
 주거환경 개선 서비스, 토지소유권과 관련된 법적 서비스,  
 내부 인테리어 서비스, 재난능력 구축, 검증된 공급업자 연결,  
 정부 지원 정책 연결 등

### \*Market Development

주거복지 관련 시장 환경 개발 :  
 주거환경 취약 지역의 주민들에게 주거지를 확보해주거나  
 환경을 개선해주기 위해 지역 사회의 시장의 성장을 도모하고  
 지원하는 서비스와 제품, 주택 확보를 위한 미소금융 상품 소개  
 또는 유상의 기술적인 주택 개/보수 서비스를  
 지원하는 지역 회사 발굴 등

# 한국해비타트 후원 기업 파트너

<b>프리미어</b> (누적) 10억원 이상	대한주택보증 	포스코 	현대자동차그룹 	국민은행 
	시티은행 	서울우유 협동조합 	한국국제협력단 	볼보건설기계코리아 
	삼성전자 	한국스탠다드차타드 		
<b>골드</b> (누적) 3억원 이상	빙그레 	라파즈한라시멘트 	제일모직 	AMK 
	카길 	KT&G 복지재단 	삼성물산 	외환은행나눔재단 
	서민주택금융재단 	USG보탈 	고려아연 	경동나비엔 
	외환은행 	조광페인트 	KDB산업은행(정책금융공사) 	
<b>실버</b> (누적) 2억원 이상	디월트 	미래에셋 	현대건설 	코리안리재보험 
	신한생명 	한국수력원자력공사 		

<b>브론즈</b> (누적) 8천	포스코에너지 	메르세데스벤츠파이낸셜서비스코리아 	노벨리스코리아 	한국다우케미칼 
	현대엔지니어링(현대엔코통합) 	한영회계법인 	석성일만사랑회 	코스콤 
	영등포구청 	한국기업데이터 	롯데홈쇼핑 	린나이 
	메트라이프 코리아재단 			
<b>호프빌더</b> (누적) 4천	경기도시공사 	한국주택금융공사 	듀폰 	포스코A&C 
	한도도시연구소 	세움 	헌터더글라스 	한국전력기술(KOPEC) 
	정우회 	코맥스 		
	<b>새싹</b> (누적) 4천이하			
SKY72 아시아블로이 SGA 삼정KPMG AIG손해보험 한국프로축구연맹 KLATENCOR 법무부 세영 DNV코리아 KCC 신세계 브릭팜(몽키플러시)	74타이거즈 에릭슨엘지 한국발명진흥회 코람코자산신탁 씨티카드 블룸버그코리아 삼성화재해상보험 재현인텍스 NICE그룹 IBK투자증권(주) 리한 한국전기연구원 한국다이이저산교	현대드림투어 한솔PNS 상호저축은행중앙회 statstreet 지멘스 대한민국 국회 포메인 (주)카카오 YG (주)부흥산업사 함일셀레나 코암로타리클럽 현대성우오토모티브	경동화학 포도재무설계 사노피아벤티스코리아 (주)지엔엠라이프 현대이피엔스명구녹십자생명 펜타브리드 한국동서발전 폭스바겐 코리아 엘파이낸셜컨설팅(MFC) 소프트리 대한지적공사 정림건축	